

# FOR RENT

## 分譲賃貸マンション

# ロメック勝どき

## 603号室

～ROMEK KACHIDOKI #603～

都営大江戸線「勝どき」駅 徒歩2分  
 東京メトロ有楽町線・都営大江戸線  
 「月島」駅 徒歩12分

所在地	東京都中央区勝どき2-12-8
賃料	152,000円
管理費	12,000円
礼金	賃料の1カ月分
敷金	賃料の1カ月分
現況	空室
入居時期	即日
築年	2009 (H21) 年2月
構造	RC8階建 総戸数23戸
契約種類	普通賃貸借契約
契約期間	2年間
専有面積	41.74㎡ (壁芯)
間取	1LDK
更新料	新賃料の1カ月分
その他	

敷金1カ月償却 (ハウスクリーニング費用含む)  
 契約時事務手数料5,400円  
 保証会社利用可能  
 保証料：賃料+管理費の50%1年ごとに1万円  
 火災保険：20,000円



- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> 外観タイル貼り             | <input checked="" type="checkbox"/> 分譲賃貸     | <input checked="" type="checkbox"/> モニター付インターホン |
| <input checked="" type="checkbox"/> フローリング   | <input checked="" type="checkbox"/> エアコン     | <input checked="" type="checkbox"/> ダブルロック玄関ドア  |
| <input checked="" type="checkbox"/> システムキッチン | <input checked="" type="checkbox"/> ディンプルキー  | <input checked="" type="checkbox"/> 防犯カメラ       |
| <input type="checkbox"/> IH1口コンロ             | <input checked="" type="checkbox"/> 2口コンロ    | <input type="checkbox"/> 24時間セキュリティ             |
| <input checked="" type="checkbox"/> 浴室換気乾燥機  | <input checked="" type="checkbox"/> グリル付き    | <input checked="" type="checkbox"/> ウォシュレット     |
| <input checked="" type="checkbox"/> 追焚機能浴室   | <input checked="" type="checkbox"/> 独立洗面台    | <input type="checkbox"/> 床暖房 (LD部分)             |
| <input checked="" type="checkbox"/> 下足入れ     | <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> クロ-ゼット      |
| <input checked="" type="checkbox"/> BS・CS    | <input type="checkbox"/> CATV                | <input checked="" type="checkbox"/> 光インターネット環境有 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 角部屋      | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター   | <input checked="" type="checkbox"/> オートロック      |
| <input type="checkbox"/> 駐車場                 | <input checked="" type="checkbox"/> バイク置場    | <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場         |
| <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ごみ置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> バス・トイレ別  | <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス      |
| <input checked="" type="checkbox"/> 2人入居可能   | <input type="checkbox"/> ペット可                | <input type="checkbox"/> 事務所可                   |

湾岸エリアでも常に人気の“勝どきエリア”に建つ、分譲タイプの築浅マンションです！  
 都心部へのアクセスも抜群で、お仕事にもプライベートにも最適の好立地です。  
 共用部分の管理体制・セキュリティ面はもちろん、  
 お部屋は6階部分の角部屋で、ハイグレードな室内各所の設備面も嬉しいポイントですね！  
 都心部で是非スタイリッシュな生活をご堪能下さい★★★



東京都知事免許(5)第75353号  
**株式会社ファンハウス**  
 東京都中野区弥生町2-28-7-2F

お問い合わせ  
**03 (3382) 1118**  
 FAX **03 (3382) 1110**

※最新の申込状況と室内写真はHPへ※  
<http://www.fun-house.jp>  
 担当：鬼塚 080-5052-6088

手数料：客付100%  
 取引態様：専任