

## 入居申込書(法人用)

物 件 名		号室	使用目的	住居・事務所・その他
住 居 表 示				
月 額 賃 料	円	管 理 費	円	駐 車 場
敷 金	円	礼 金	円	備 考

フリガナ				フリガナ	
会 社 名				代 表 者	
所 在 地	〒			T E L	
業 種					
担 当 部 署		担 当 者		T E L	
設 立 年 月 日	年 月	資 本 金	万円	年 商	万円
U R L					
従 業 員 数	人	取 引 先			
入 居 理 由	1.住居	2.セカンドルーム	3.事務所	4.その他	

入 居 者	氏 名	年 齢	続 柄	勤 務 先

連 帯 保 証 人	フリガナ				生 年 月 日 ( 歳 )		
	氏 名				T E L 年 月 日		
	現 住 所	〒			T E L		
	勤 務 先 名				職 種		
	勤 務 先 住 所	〒			T E L		
	勤 続 年 数	年	役 職		年 収	万円	続 柄

契約希望日	月 日	入居日	月 日
-------	-----	-----	-----

空欄の無いようにお願い致します。上記の内容に偽りがあった場合は契約成立後でもその契約は解除されます。

申込人署名 ㊞

### 株 式 会 社 フ ァ ン ハ ウ ス

東京都中野区弥生町2-28-7-2F

T E L : 0 3 - 3 3 8 2 - 1 1 1 8

F A X : 0 3 - 3 3 8 2 - 1 1 1 0

# 保証委託及び立替払委託申込書(法人用) v03

申込用FAX:0570-009-977 お問合せ電話番号  
0570-030-123

お申込後、申込内容をご確認させていただくために、当オリコフロントインシュアから  
申込者様、勤務先、緊急連絡先にご連絡させていただく場合がございます。

賃貸借申込内容	契約種別	普通借家 <input type="checkbox"/> 定期借家はここにチェックして下さい <input type="checkbox"/>	入居予定	20__年__月__日ごろ <input type="checkbox"/> 上旬 <input type="checkbox"/> 中旬 <input type="checkbox"/> 下旬	前家賃(予定)	月分まで受領予定
	物件所在地	フリガナ 〒 _____ 都道府県 _____			家賃 ①	円
	物件名	フリガナ _____	号室 _____	間取り・㎡数 ( ) R・K・DK・LDK ㎡数 ( ) ㎡	管理費共益費 ②	円
	敷金(保証金)	円 _____	退去償却(解約引き) 円 _____	礼金 円 _____	駐車料金 ③	円
	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	その他費用 ④ ( )	円
					月額請求額合計 ①+②+③+④	円/月

申込者・賃借人	現住所	フリガナ 〒 _____ 都道府県 _____ <small>※建物名までご記入ください。</small>				
	会社名	フリガナ _____	電 代 表	- -		
	代表者氏名	フリガナ _____	話 担 当 部 署	- -		
	事業内容	1.金融機関 2.不動産 3.建築/工事 4.製造 5.IT関連 6.広告 7.小売/サービス 8.陸運 9.教育 10.医療機関 11.その他 ( )				
	入居理由	1.社宅 2.転勤 3.事業拡大のため 4.立地・環境 5.手狭 6.賃料 7.その他 ( )				
設立日	(西暦) 年 月 日	上場・非上場	資本金	年 商	従業員数	名

連帯保証人	現住所	フリガナ 〒 _____ 都道府県 _____ <small>※建物名までご記入ください。</small>					
	氏名	フリガナ _____	続柄(関係)	電 固 定	- -		
	性別	男・女	生年月日(西暦)	年 月 日 ( ) 歳	話 携 帯	- -	
	お勤め先	名称	フリガナ _____	年収(税込)	万円	月収(税込)	万円
		住所	フリガナ _____	部署・役職	勤続年数	年	ヶ月
勤務先電話 _____							
<small>※建物名までご記入ください。</small>							

入居者欄	入居される方	1.代表者 2.代表者および家族 3.社員 4.社員および家族 5.その他 ( )				
	氏名	性別	続柄	生年月日(西暦)	携帯電話番号	年収(税込)
		男・女				万円
		男・女				万円
	男・女				万円	

備考欄	月額賃料等は振込を希望する	※振込をご希望でない場合は、口座振替でのお支払となります。また振込手数料はお客様のご負担となります。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ

<p>仲介会社 ※住所・社名・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください。</p> <p style="text-align: center;">ご担当者印 又はサイン</p> <p style="text-align: center;">( )</p> <p>店頭にて申込者様への契約内容の説明およびご本人確認を行いました。</p>	<p>管理会社 ※住所・社名・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください。</p> <p style="text-align: center;">ご担当者印 又はサイン</p>
---	--

■ 保証委託及び立替払委託契約に係る事項の説明

ご契約内容は次の通りとなります。この内容は重要ですから、必ずご一読頂き、ご理解を頂いたうえで、お申込みをお願いいたします。

① 保証会社について

家賃債務保証を行う保証会社は、次の通りです。保証会社は、賃貸借契約に関する連帯保証人となりますので、賃借人様がお支払いを遅延した場合、賃借人様に代わってお支払いを行います。

保証会社：株式会社オリコフロンティア
住所：東京都港区芝浦4-9-25
問合せ先：0570-030-123

② 保証の範囲および内容について

保証の範囲は、賃貸借契約に係る賃料等、変動費、更新料、原状回復費用※、解除後から明渡しまでの間の賃料等相当損害金および訴訟その他法的手続きに係る費用となります。

■ 反社会的勢力に該当しない旨の表明・保証条項

私(申込者)は、現在及び将来において、自己、自己の役員、連帯保証人及びその他入居予定者が、暴力団、暴力団員、暴力団員でなくなったときから5年を経過しない者、暴力団準構成員、暴力団関係企業、総会屋等、社会運動等標榜ゴロウ又は特殊知能暴力集団等その他これらに準ずる者(以下これを「暴力団員等」という。)

■ 個人情報の取り扱いに関する条項

保証委託契約に係る個人情報の取り扱いに関する条項

保証委託契約の申込者、連帯保証人予定者並びに契約当事者(賃借人及び連帯保証人)以下、これらの方を「申込者等」といいます。株式会社オリコフロンティア(以下「当社」といふ)が、次の条項(以下「本条項」といふ)に従い、個人情報を取り扱うことと同意します。

第1条 (個人情報)

個人情報とは、以下の個人に関する情報をい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものをいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるものも個人情報に含まれます。

第2条 (取得する個人情報)

当社は、保証委託及び立替払委託契約の申込者等、連帯保証人、賃借人、管理会社、仲介会社又は保証委託契約の締結及び履行のために必要と認められる範囲で、申込者等本人の同意を得て、以下に示す個人情報を取得いたします。

第3条 (個人情報の利用目的)

当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。

第4条 (個人情報の第三者への提供)

1. 当社は、以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。

第5条 (第三者の経理)

以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。

2. 申込者等は、以下の表に定める個人情報(加算家賃債務保証情報取扱機関以下「表」に定める期間)を登録され、加算家賃債務保証情報取扱機関の会により申込者等との保証委託契約の締結可否の判断及び保証委託契約の履行・求償債の行使のために利用されることと同意します。

Table with 2 columns: 登録項目, 登録期間. Rows include 1. 氏名、生年月日、住所、電話番号等, 2. 賃貸物件の名称、所在地等, 3. 保証委託契約の申込をした事実, 4. 当社の賃借人に対する支払い状況.

3. 申込者等は、賃借人が申込者等に対して建物明渡請求訴訟を提起した場合に、これに係る情報を、賃借人が当社に対し、当社が加算家賃債務保証情報取扱機関に登録する旨で提供することに同意します。

4. 原則として申込者等本人に限り、加算家賃債務保証情報取扱機関に登録されている個人情報に係る開示、訂正等・利用停止等の請求を、加算家賃債務保証情報取扱機関が定める手続き及び方法によって行なうことができます。

第7条 (個人情報の当社の提供)
申込者等は、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃借人、管理会社、仲介会社又は保証委託契約の締結及び履行のために必要と認められる範囲で、申込者等本人の同意を得て、以下に示す個人情報を取得いたします。

第8条 (個人情報の開示、訂正等及び利用停止等)
1. 当社は、申込者等本人から、当該申込者等に関する個人情報の開示、訂正等及び利用停止等の請求があった場合には、法令の定めるところにより、当該申込者等に関する個人情報の開示、訂正等及び利用停止等を行います。

第9条 (個人情報の正確性)
当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の内容に保つよう努めます。ただし、保証委託契約の申込時又は締結時において提供いただいた個人情報と正確かつ最新であることについては、申込者等が責任を負うものとします。

第10条 (当該情報の提供)
申込者等は、保証委託契約の申込、締結及び履行に必要な情報(履歴免許証、パスポート等の写し)に記載された本情報(開示の範囲を含む)を提出するものと同意します。

第11条 (個人情報の提供の任意性)
当社は、申込者等が保証委託契約に必要な個人情報を提供しない場合には、保証委託契約の締結をお断りすることがあります。

第12条 (審査結果)
申込者等は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意します。なお、当社は、審査結果に関する判定理由を明示しません。また、当社は、法令に定められた訂正等・利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む内容についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません。

第13条 (個人情報の管理)
1. 当社は、その管理下にある個人情報の紛失、漏洩及び改変を防止するために、適切なセキュリティ対策を実施し努めます。

第14条 (個人情報の取り扱い業務の外部委託)
当社は、個人情報の取り扱い業務の一部又は全部を外部委託することがあります。

第15条 (統計データの利用)
当社は、提供を受けた個人情報をもとに、個人を特定できない形に加工した統計データを作成することがあります。当社は、当該データにつき何らの制限なく利用することができるものとします。

第16条 (本条項の改定)
当社は、法令等の定める手続きにより、必要な範囲内で本条項を変更することができるものとします。

第17条 (個人情報管理責任者)
株式会社オリコフロンティア 経営企画室室長
第18条 (問合せ窓口)

個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のご質問、ご相談等はお問合せにつきましては、以下の問合せ窓口までご連絡ください。

株式会社オリコフロンティア お客様相談窓口
電話番号：0570-030-733
受付時間：月曜日～金曜日(祝日を除く)10:00～19:00

立替払委託契約に係る個人情報の取り扱いに関する条項

立替払委託契約の申込者、連帯保証人予定者並びに契約当事者(賃借人及び連帯保証人)以下、これらの方を「申込者等」といいます。株式会社オリコフロンティア(以下「当社」といふ)が、次の条項(以下「本条項」といふ)に従い、個人情報を取り扱うことと同意します。

第1条 (個人信用情報開示への登録・利用)

1. 申込者等は、当社が加盟する個人信用情報機関(個人の支払能力・返済能力に関する情報の収集及び加算会員に対する当該情報の提供を業とする業をいう。以下同じ)(当社が加盟する個人信用情報機関を、以下「加盟信用情報機関」といふ)及び加盟信用情報機関と提携する個人信用情報機関(以下「提携信用情報機関」といふ)に当社が個人、申込者等の個人情報を登録されている場合には、申込者等の支払能力・返済能力に関する調査の目的に限り、当社がそれを利用することに同意します。

Table with 2 columns: 項目, 会社名. Rows include 1. 立替払委託契約の申込をした事実, 2. 立替払委託契約に係る債権の取引事実, 3. 債務の支払を遅延した事実.

3. 加盟信用情報機関の名称、所在地、開合わせ電話番号は次のとおりです。また、立替払委託契約期間中に新たに個人信用情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途、書面により通知し、同意を得るものとします。

●株式会社シー・アイ・シー
〒160-8375 東京都新宿区西新宿1-23-7 新階 フォレストウエスト15階
お問合せ先：0120-810-414

●株式会社日本信用情報機構
お問合せ先：03-3214-5020
ホームページアドレス：http://www.zengin.co.jp/pcic/

●株式会社日本信用情報機構
お問合せ先：070-056-955
ホームページアドレス：http://www.jiec.co.jp/

●株式会社日本信用情報機構の加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。

4. 提携信用情報機関の名称、所在地、開合わせ電話番号は、次のとおりです。
●全国銀行個人信用情報センター
〒100-8216 東京都千代田区丸の内1-1-1
お問合せ先：03-3214-5020

5. 当社が加盟信用情報機関に登録する情報は、次のとおりです。
●株式会社シー・アイ・シー
氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号及び履歴免許証等の番号並びに支払回数等支払に関する情報並びに利用履歴、支払日、延滞、支払済の申し出事実等支払状況に関する情報等

第2条 (保証委託契約に係る個人情報の取り扱いに関する条項の適用)
1. 保証委託契約に係る個人情報の取り扱いに関する条項の規定は、本条項について適用する。
2. 前項の場合において、第1条(第3条)、第3条(第4条)、第6条(第2条)並びに第9条から第11条まで中「保証委託契約」とあるのは「立替払委託契約」と読み替えるものとす。

私は、オリコフロンティアの保証委託及び立替払委託契約の申込みを行うにあたり、別紙「保証委託及び立替払委託申込書」の記載内容が事実と相違ないことを確認し、上記「保証委託及び立替払委託契約に係る事項の説明」および別紙「保証委託及び立替払委託契約書」の内容について説明を受け承諾しました。また、上記「反社会的勢力に該当しない旨の表明・保証条項」が個人情報の取り扱いに関する条項を確認し、同意しました。なお、保証委託及び立替払委託契約内容について個別の取決めを行う場合、その説明も受け承諾しました。

Form with fields: 入居予定物件名, 登記日(西暦), 申込者署名欄, ( ) 号室. Includes a date field for registration and a signature line.

① 取扱不動産会社様へ：本書面はお申込者様へご説明のうえ、ご署名をいただきコピーをお渡しください。原本については、オリコフロンティアへご提出ください。