

# FOR RENT

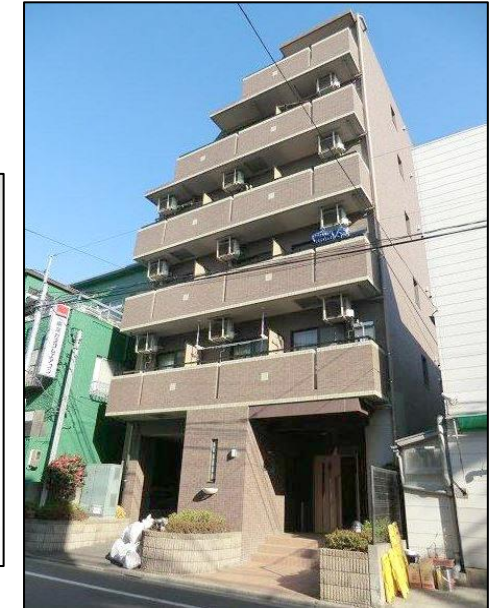
## 分譲賃貸マンション

### シティガーデン門前仲町 702号室 ~CITY GARDEN MONZENNAKACHO #702~

東京メトロ東西線・都営大江戸線  
「門前仲町」駅 徒歩6分  
JR京葉線「越中島」駅 徒歩7分

所在地	東京都江東区牡丹2-12-5
賃料	86,000円
管理費	10,000円
礼金	なし
敷金	賃料の1カ月分
現況	空室
入居時期	即日
築年	2003(H15)年2月
構造	RC7階建 総戸数30戸
契約種類	普通賃貸借契約
契約期間	2年間
専有面積	21.56㎡(壁芯)
間取	1K
更新料	新賃料の1カ月分
その他	

敷金1カ月償却(ハウスクリーニング費用含む)  
 契約時事務手数料5,400円  
 保証会社利用可能  
 保証料:賃料+管理費の50%1年ごとに1万円  
 火災保険:20,000円



- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> 外観タイル貼り             | <input checked="" type="checkbox"/> 分譲賃貸     | <input checked="" type="checkbox"/> モニター付インターホン |
| <input checked="" type="checkbox"/> フローリング   | <input checked="" type="checkbox"/> エアコン     | <input checked="" type="checkbox"/> ディンプルキー     |
| <input type="checkbox"/> システムキッチン            | <input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ1口  | <input type="checkbox"/> 24時間セキュリティ             |
| <input type="checkbox"/> 2口コンロ               | <input type="checkbox"/> グリル付き               | <input type="checkbox"/> IHクッキングヒーター            |
| <input checked="" type="checkbox"/> 浴室換気乾燥機  | <input checked="" type="checkbox"/> 24時間換気   | <input type="checkbox"/> ウォシュレット                |
| <input type="checkbox"/> 追焚機能浴室              | <input type="checkbox"/> 独立洗面台               | <input type="checkbox"/> 床下収納                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> クローゼット   | <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> 下足入れ        |
| <input checked="" type="checkbox"/> BS/CS    | <input checked="" type="checkbox"/> CATV     | <input checked="" type="checkbox"/> 光インターネット環境有 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 角部屋      | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター   | <input checked="" type="checkbox"/> オートロック      |
| <input checked="" type="checkbox"/> 最上階      | <input type="checkbox"/> バイク置場               | <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場         |
| <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ごみ置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> バス・トイレ別  | <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス      |
| <input type="checkbox"/> 2人入居可能              | <input type="checkbox"/> ペット可                | <input type="checkbox"/> 事務所可                   |

人気の門前仲町エリア! 都心部へのアクセス面も良好な好立地に、分譲タイプの築浅マンションが登場です! 共用部分も瀟洒な造りで管理体制・セキュリティ面もご安心下さい♪お部屋は無駄のスペースのない広めの1Kタイプの間取りで、洗練されたスタイリッシュな雰囲気を醸し出しています。最上階部分の角部屋で日当たり・眺望も良く、リラックスした大人の時間をご堪能下さい☆☆★



東京都知事免許(5)第75353号  
**株式会社ファンハウス**  
 東京都中野区弥生町2-28-7-2F

お問い合わせ  
**03 (3382) 1118**  
 FAX **03 (3382) 1110**

※最新の申込状況と室内写真はHPへ※  
<http://www.fun-house.jp>  
 担当: 鬼塚 080-5052-6088

手数料 : 客付100%  
 取引態様 : 専任